

固定资产—房屋建筑物评估明细表

表4-10-1

评估基准日: 2023年9月30日

产权持有单位: 中国石化销售股份有限公司山东临沂石油分公司

金额单位: 人民币元

序号	权证编号	建筑物名称	结构	建成年月	计量单位	建筑面积/体积	层高(m)	总层数	账面价值		评估价值			增值率%	评估单价(元/m ²)	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值			
1	无	营业房	砖混	2004/12/1	m ²	800.3	4	2	579,958.88	466,237.17	2,075,600.00	59	1,224,604.00	162.66	2,594	
合计									579,958.88	466,237.17	2,075,600.00		1,224,604.00	162.66		
减: 房屋建筑物减值准备										448,838.40			-	-100.00		
合计									579,958.88	17,398.77	2,075,600.00		1,224,604.00	6,938.45		

企业填表人: 尹霖

评估人员: 李董杰 弓佳

填表日期: 2023年10月9日

